



GEMEINDE WILDSTEIG

1. ÄNDERUNG DES ORTSKERN- BEBAUUNGSPLANES

„RIED-KIRCHBERG“

TEXTTEIL

Schongau, den
Geändert
Endfassung vom

08.05.2018
25.09.2018
11.12.2018

**ARCHITEKTURBÜRO
HÖRNER**
Architektur + Stadtplanung
Weinstraße 7
86956 Schongau
Tel.: 08861/200116
Fax: 08861/200419
mail: info@architekturbuero-hoerner.de

Die Gemeinde Wildsteig Landkreis Weilheim-Schongau, Regierungsbezirk Oberbayern beschließt mit Sitzung vom 11.12.2018 aufgrund von §§ 2, 8, 9, 10, und 13a des Baugesetzbuches (BauGB), §§ 4 und 6 der Baunutzungsverordnung (BauNVO), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) sowie des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), jeweils in den zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses geltenden Fassungen, die 1. Änderung des Ortskernbebauungsplanes „Ried-Kirchberg“ als Satzung.

SATZUNG

§ 1

Inhalt der Bebauungsplanänderung

Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Ortskernbebauungsplanes „Ried-Kirchberg“ umfasst das Grundstück der Gemarkung Wildsteig mit folgenden Flurnummern:

Fl.Nr. 1484/3, 1484/4, 1530/1, 1530/2, 1530/3, 1530/4, 1578/2, 1578/6, 1578/7, 1578/8, 1578/30, 1578/36, 1579/12, 1579/14, 1579/15, 1579/16, 1579/17, 1579/20, 1579/22, 1579/23, 1579/159, 1583/2, 1583/3, 1587, 1587/2, 1587/3, 1587/4, 1580, 1582, 1582/1, 1584, 1584/2, 1584/3, 1585, 1588, 1589, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, , 1596, 1597, 1598, 1600, 1600/4, 1601, 1601/2, 1601/3, 1606/1, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1616, 1617/3, 1617/4, 1619/3, 1619/4, 1619/6, 1715/1, 1715/2, 1715/3, 1715/4, 1742/1, 1742/2, 1742/3, 1742/4, 1744/1, 1752/3, 1752/4, 1776, 1776/2, 1776/3, 1776/4, 1776/5, 1776/7, 1778, 1778/3, 1778/6, 1778/9, 1778/10, 1778/16, 1787/1, 1787/2, 1788/2, 1788/3, 1788/5, 1793, 1793/1, 1792, 1795/4, 1795/5, 1795/6, 1796, 1819, 1819/1, 1824/2, 1825, 1825/2, 1825/3, 1821, 1822/1, 1822/2, 1825/1, 1826, 1827, 1827/2, 1828, 1829, 1830, 1831, 1831/2, 1831/3, 1831/4, 1831/11, 1831/12, 1831/14, 1831/15, 1831/16, 1831/17, 1831/18, 1831/20, 1831/22, 1831/24, 1831/25, 1831/27, 1831/29 1831/30, 1831/31, 1831/32, 1831/34, 2224, 2224/2, 2224/3, 2225/2, 2225/3, 2225/9, 2225/12, 2225/15

Teilflächen aus Fl.Nr. 132, 1593, 1604, 1606, 1744, 1752, 1778/2, 1778/4, 1778/7, 1797, 1797/1, 1808, 2225/4

Bei den Flurnummern 1587, 1589, 1592, 1821, 1826 und 1831/1 entfallen die festgesetzten zu erhaltenden Bäume.

Der Planteil dieser Bebauungsplanänderung ersetzt zur Gänze den Ortskernbebauungsplan „Ried-Kirchberg“.

§ 2

Festsetzungen durch Text

2.1 Die nicht geänderten Festsetzungen des Ortskernbebauungsplanes „Ried-Kirchberg“ bleiben rechtswirksam.

Wildsteig, den

Josef Taffertshofer
1. Bürgermeister